

# Договор подряда № 87

Санкт-Петербург

« 10 » сентября 2013г.

ЖСК № 1238, именуемое в дальнейшем «Заказчик» в лице председателя Маховой В.В., действующего на основании Устава, с одной стороны и ООО «АлДо», именуемое в дальнейшем «Подрядчик» в лице директора Дрондиной С.А., действующей на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

## 1. Предмет Договора.

1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательство: по герметизации наружных панельных стыков и устройству кровли из оцинкованной стали на вент. коробах (парадные № 5,6,7,8) жилого дома по адресу пр. Королева д.29 к.1

## 2. Цена Договора.

2.1. Стоимость работ, подлежащих выполнению по настоящему Договору, определена в соответствие со сметой и составляет 23640 руб. 12 коп. (Двадцать три тысячи шестьсот сорок руб. 12 коп.) в т.ч. НДС 18% -3606 руб.12 коп. Смета согласована Заказчиком и является неотъемлемой частью договора.

## 3. Порядок расчета.

- 3.1. До начала работ Заказчик перечисляет аванс в размере – руб.
- 3.2. Выполненную работу Подрядчик предъявляет для приемки вместе с актом выполненных работ. Заказчик обязан в срок не позднее 3-х дней со дня получения акта принять работу и подписать акт, либо направить Подрядчику мотивированный отказ в приемке. В случае отказа принять работу составляется двухсторонний акт с перечнем замечаний и согласованными сроками их устранения .
- 3.3. В случае досрочного выполнения работ по настоящему Договору Заказчик вправе досрочно принять и оплатить работы.
- 3.4. Оплата выполненных работ производится Заказчиком платежным поручением на основании подписанного сторонами акта выполненных работ и счета-фактуры Подрядчика. Оплата производится в течение пяти банковских дней со дня подписания акта.

## 4. Сроки выполнения работ.

4.1 Срок выполнения работ по данному Договору  
- начало: « 10 » сентября 2013г. и окончание: « 30 » сентября 2013г.

## 5. Обязанности сторон.

- 5.1. Подрядчик обязан:
- 5.1.1. Выполнить в полном объеме обязательства, принимаемые на себя настоящим договором.
- 5.1.2. Поставить необходимые материалы и осуществить их приемку, разгрузку, складирование.
- 5.1.3. Обеспечить выполнение необходимых мероприятий по технике безопасности и пожарной безопасности.
- 5.1.4. Обеспечить вывоз и размещение строительного мусора.
- 5.2. Заказчик обязан:
- 5.2.1. Обеспечить места для складирования материалов и их сохранность.
- 5.2.2. Обеспечить доступ рабочих на объект.
- 5.2.3. Оплатить Подрядчику работы и услуги, предусмотренные п.1 настоящего Договора после их выполнения.

## 6. Ответственность сторон.

6.1. В случае нарушения обязательств по настоящему договору, стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

## 7.Обстоятельства непреодолимой силы «Форс-мажор».

7.1. Ни одна из сторон не несет ответственности за невыполнение любых условий настоящего Договора, явившихся следствием событий непреодолимой силы: стихийных бедствий, пожара, Нормативных актов Российских органов государственного управления, запретительных решений правительственных органов, нарушение нормального функционирования банковской системы, приводящего к задержке движения денежных средств, препятствующих выполнению настоящего Договора.

- 7.2. Сторона, подвергшаяся воздействию обстоятельств непреодолимой силы, должна не позднее чем через 14 календарных дней письменно уведомить другую сторону об их возникновении.
- 7.3. Если одно из обстоятельств непреодолимой силы повлияет на возможность выполнения обязательств по настоящему Договору сроки выполнения продлеваются на время действия этих обстоятельств.

### **8. Порядок разрешения споров.**

- 8.1. Все споры, возникающие между сторонами по настоящему Договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между сторонами.
- 8.2. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в Арбитражном суде г. С-Петербурга в соответствии действующим законодательством.

### **9. Порядок изменения и дополнения Договора.**

- 9.1. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими сторонами.
- 9.2. Досрочное расторжение договора может иметь место по соглашению сторон либо по основаниям, предусмотренным действующим на территории РФ Гражданским законодательством с возмещением понесенных убытков.
- 9.3. Заказчик вправе расторгнуть договор в следующих случаях:  
- задержка Подрядчиком хода работ по его вине, когда срок их окончания установленный договором, увеличивается более чем на один месяц  
- снижение качества работ в результате нарушения Подрядчиком условий договора.
- 9.4. Подрядчик вправе расторгнуть договор в следующих случаях:  
- уменьшение стоимости работ более чем вдвое от цены договора в связи с внесением Заказчиком изменений в задания,  
- утраты Заказчиком возможности финансирования работ.
- 9.5. При расторжении договора по совместному решению Заказчика и Подрядчика незавершенные работы передаются Заказчику, который оплачивает Подрядчику их стоимость в объеме, определяемом ими совместно.
- 9.6. Сторона, решившая расторгнуть договор, направляет письменное уведомление другой стороне.

### **10. Особые условия.**

- 10.1. Подрядчик ежедневно производит уборку рабочих мест от мусора, не реже 1 раз в месяц производит вывоз мусора с территории предприятия.
- 10.2. Подрядчик во время производства работ обеспечивает безопасные условия для эксплуатационного персонала Заказчика.

### **11. Прочие условия.**

- 11.1. Срок гарантии выполненных Подрядчиком работ устанавливается продолжительностью 12 месяцев с момента подписания сторонами акта о приемке работ, за исключением случаев преднамеренного повреждения со стороны третьих лиц.
- 11.2. Если в период гарантийной эксплуатации обнаружатся недостатки, то которые не позволят продолжить нормальную эксплуатацию объекта до их устранения, то гарантийный срок продлевается на период устранения этих недостатков.
- Устранение недостатков осуществляется Подрядчиком за свой счет.

### **12. Реквизиты сторон.**

**ЗАКАЗЧИК:** 197349, СПб пр. Королева д. 29 к. 1, ЖСК №1238, ИНН 7814019317, КПП 781401001, в ОАО «Банк Санкт-Петербург», БИК 04030790, р/с 40703810827000001799

**ПОДРЯДЧИК:** 197373, СПб, пр. Авиаконструкторов д. 27, к 1, кв. 192, ИНН 781415442, КПП 781401001, р/с 40702810203000414462, к/с 30101810100000000723 в филиале «СЕВЕРНАЯ СТОЛИЦА» ЗАО «Райффайзенбанк», БИК 044030723

Заказчик



Подрядчик



«СОГЛАСОВАНО»

в сумме: 23640 руб. 12 коп.



«УТВЕРЖДАЮ» ООО «АлДо»

в сумме: 23640 руб. 12 коп.



С М Е Т А № 87

Наименование: Устройство кровли из оцинкованной стали на вент. коробах (8 шт.) и герметизация швов  
Объект: Адрес пр. Королева д. 29 кор. 1 (парадная № 5-8)

За счёт:

На сумму: Двадцать три тысячи шестьсот сорок руб. 12 коп.

СОСТАВЛЕНА НА ОСНОВАНИИ:

1. Единичных расценок для города С-Петербурга
2. Перечня объемов работ.

С-Петербург



ИТОГО прямых затрат по разделу:	руб.	2872	459	171	79
				-----	-----
				30	2
ИТОГО прямых затрат по смете:	руб.	2872	459	171	79
				-----	-----
				30	2
ВСЕГО:		2872			
Индекс на осн з/п.		11,329	5200	[2_1_6]	
Стоимость в текущих ценах			0		
Индекс на экспл. Машин		6,210	876	[2_1_7]	
Стоимость в текущих ценах			0		
Индекс на з/п. машинистов		11,329	340	[2_1_8]	
Стоимость в текущих ценах			0		
Индекс к стоимости материалов		3,342	5087	[2_1_9]	
Стоимость в текущих ценах			720		
ИТОГО:		12223			
Накладные расходы		0,860	4764	[3_2_1]	
ИТОГО:			16987		
Плановые накопления		0,550	3047	[4_2_1]	
ИТОГО			20034		
НДС к СМР		0,1800	3606,12	[9_8_0]	
ВСЕГО:			23640,12		

Составил 

Проверил \_\_\_\_\_

1

1

Договор подряда № 06-1/03/2013

г. Санкт-Петербург

«06» марта 2013 г.

ЖСК-1238, именуемое в дальнейшем Заказчик, в лице председателя правления Махова В.В., действующей на основании Устава, с одной стороны, и ООО «Северо-Западная Ресурсосберегающая Компания», в лице Заместителя генерального директора Головки П.В., действующего на основании доверенности №3 от 01.11.2012, именуемое в дальнейшем Подрядчик, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора.

1.1. Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательство по выполнению работ по ремонту на объекте по адресу: СПб, проспект Королева, дом 29, корпус 1., согласно Приложению №1. (Техническое задание)

2. Срок выполнения работ

2.1. Подрядчик приступает к выполнению работ не позднее чем через 5 (пять) календарных дней со дня оплаты Заказчиком первого этапа выполнения работ. Сумму по данному этапу указана в п. 4.2. настоящего Договора

2.3. Срок окончания работ в течении 30 календарных дней с даты оплаты Заказчиком первого этапа работ.

3. Обязанности сторон.

Заказчик обязуется:


3.1.1. Обеспечить своевременную оплату работ, выполняемых Подрядчиком.


3.1.2. Решить организационные вопросы, связанные с пропуском работников на объект (на время выполнения работ) и стоянкой автотранспорта (в случае необходимости), осуществляющего доставку необходимых материалов и оборудования, для выполнения Подрядчиком работ по настоящему Договору.

3.1.3. Предоставить Подрядчику возможность доступа на Объект в течение всего срока действия Договора.

3.1.4. Обеспечить Подрядчику подключение к электрическим сетям и системе водоснабжения.

3.1.5. Выделить Подрядчику помещение для хранения материалов и оборудования. Определить ответственного за их сохранность в момент отсутствия Подрядчика на

  
Заказчик

  
Подрядчик

Объекте. Передача ответственности за материалы и оборудование от Подрядчика Заказчику и обратно будет производиться по журналу передачи материальных ценностей.

3.1.6. Принять работы не позднее 3 (трех) дней со дня их выполнения.

3.1.7. Принимать работы в соответствии с Приложением 2, которое является неотъемлемой частью настоящего договора.

3.1.8. Заказчик не несет ответственности за соблюдение Подрядчиком техники безопасности.

Подрядчик обязуется:

3.2.1. Выполнить работы согласно п.1.1. настоящего Договора своими силами или с привлечением Субподрядчика, при этом оставаясь в полном объеме ответственным за действия Субподрядчика.

3.2.2. Информировать Заказчика о ходе выполнения работ и об окончательном результате работ.

3.2.3. Выполнять работы в соответствии с Приложением 1, Приложением 2, Приложением 3, Приложением 4.

3.2.4. Изучить документацию, предоставленную Заказчиком, связанную с техническими свойствами и характеристиками материалов предоставленных Заказчиком. Выполнять работы в соответствии с данной документацией.

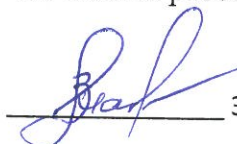
3.2.5. В случае обнаружения недостатков (недоработок, дефектов) при некачественном выполнении работ Подрядчик за свой счет устраняет допущенные недоработки (дефекты) в сроки, определенные дефектным Актом.

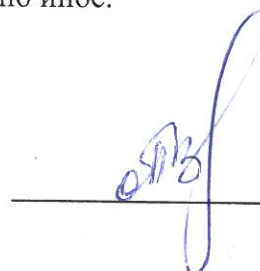
3.2.6. При выполнении работ, предусмотренных настоящим Договором, Подрядчик осуществляет мероприятия и несет ответственность за соблюдение правил техники безопасности, пожарной безопасности и иных норм и правил, необходимость соблюдения которых обусловлена характером выполняемых работ по настоящему Договору, и административного распорядка, установленного на Объекте.

#### 4. Стоимость работ и порядок расчетов.

4.1. Цена настоящего Договора составляет 1 063 395 (один миллион шестьдесят три тысячи триста девяносто пять) рублей, 92 коп. НДС не облагается (Подрядчик работает по упрощенной системе налогообложения), согласно техническому заданию (Приложение №1). Цена настоящего Договора включает в себя стоимость необходимого оборудования, материалов, доставки и разгрузки данных материалов и оборудования, стоимость работ, а также иные расходы Подрядчика, связанные с исполнением обязательств по настоящему Договору. Цена по настоящему Договору является твердой и не подлежит изменению, если письменным соглашением Сторон не будет установлено иное.

4.2. Оплата работ по Договору производится в три этапа:

  
Заказчик

  
Подрядчик

1-й этап – при подписании договора Заказчик вносит предоплату равную 50 % от общей стоимости договора в размере 531 697 (пятьсот тридцать одна тысяча шесть сот девяноста семь) рублей, 96 копеек.

2-й этап – после выполнения Подрядчиком работ составляющих 75 % от общего объема в соответствии с Приложением 3, Заказчик производит платеж в размере 265 848 (двести шестьдесят пять тысяч восемь сот сорок восемь) рублей, 98 копеек.

3-й этап – при подписании Сторонами Актов сдачи-приемки закрывающими весь объем выполненных работ Заказчик оплачивает оставшуюся часть в размере 265 848 (двести шестьдесят пять тысяч восемь сот сорок восемь) рублей, 98 копеек.

Заказчик обязуется произвести оплату по данному этапу не позднее чем через 5 (пять) банковских дней с момента подписания Сторонами Актов сдачи-приемки.

4.3. По завершению этапа выполнения работ по Договору Подрядчик извещает Заказчика о завершении работ по электронной почте v.mahova@mail.ru. Не позднее чем через три рабочих дня после извещения о завершении работ Заказчик обязуется принять выполненные работы, подписать Акты сдачи-приемки и произвести оплату в соответствии с Договором, либо дать мотивированный отказ от подписания Актов сдачи-приемки. Отметка об этом производится непосредственно в Актах сдачи-приемки. Все дефекты и недоработки фиксируются в дефектной ведомости в присутствии доверенного лица Заказчика. Подрядчик устраняет недоработки и дефекты, после чего Сторонами подписываются Акты сдачи-приемки и производятся выплаты в соответствии с Договором.

## 5. Производство работ.

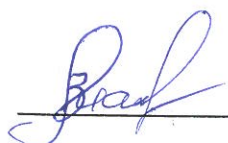
5.1. Заказчик назначает на Объекте своего представителя, который от имени Заказчика совместно с Подрядчиком осуществляет контроль над выполнением работ, а также производит приемку выполненных работ.

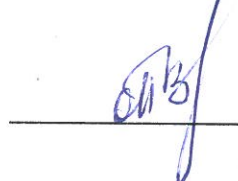
5.2. Заказчик по согласованию с Подрядчиком вправе вносить любые изменения в объем работ, которые, по его мнению, необходимы:

увеличить или сократить объем любой работы, включенной в Договор. Если такие изменения повлияют на стоимость работ, то Подрядчик приступает к их выполнению только после подписания Заказчиком и Подрядчиком соответствующего дополнительного соглашения к настоящему Договору.

## 6. Ответственность сторон.

6.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством РФ.

  
Заказчик

  
Подрядчик



6.2. За просрочку выполнения работ по вине Подрядчика, Подрядчик выплачивает Заказчику после выставления Заказчиком претензии пени в размере 0,01% за каждый день просрочки от стоимости невыполненных работ. При не выставлении Заказчиком Подрядчику претензии данный пункт договора считается не действующим, т.е. пеня не исчисляется и не уплачивается.

6.3. За просрочку платежа, Заказчик выплачивает Подрядчику после выставления Подрядчиком претензии пени в размере 0,01% за каждый день просрочки от суммы неоплаченного платежа. При не выставлении Подрядчиком Заказчику претензии данный пункт договора считается не действующим, т.е. пеня не исчисляется и не уплачивается.

7. Порядок сдачи и приемки выполненных работ.

7.1. Сдача и приемка выполненных работ оформляются сторонами Актами сдачи-приемки выполненных работ, подписанными представителями Заказчика и Подрядчика.

7.2. Если в процессе работы выясняется неизбежность получения отрицательного результата или нецелесообразность дальнейшего проведения работы, Подрядчик обязан приостановить ее, поставив в известность Заказчика в 5-дневный срок после приостановления работы. В этом случае стороны обязаны в 10-дневный срок рассмотреть вопрос о целесообразности продолжения работы и в случае необходимости: а) прекратить работу, в этом случае Заказчик оплачивает Подрядчику стоимость фактически выполненных работ настоящего Договора; б) возобновить работы по дополнительному соглашению к настоящему Договору, включающему сроки выполнения.

7.3. Работа считается выполненной с момента подписания Акта сдачи-приемки работ уполномоченными представителями Заказчика и Подрядчика.

8. Особые условия.

8.1. В Договор не должны вноситься изменения без взаимного согласия сторон.

8.2. Подрядчиком по отдельному Договору или дополнительному соглашению к настоящему Договору могут выполняться иные работы не входящие в перечень проводимых работ по данному Договору.


Споры, возникшие при заключении или исполнении Договора, разрешаются в соответствии с действующим законодательством РФ в Арбитражном суде Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

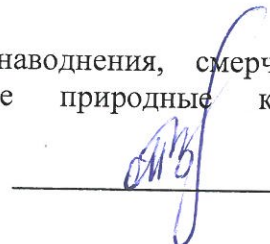
8.3. Договор составлен в двух экземплярах по одному каждой из сторон.

9. Форс-мажор.

9.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или частичное неисполнение своих обязательств по настоящему Договору в случае наступления обстоятельств непреодолимой силы. А именно:

- а) стихийные природные явления (землетрясения, наводнения, смерчи, обвалы, извержения вулканов, снежные завалы и иные природные катаклизмы);

 Заказчик

 Подрядчик

б) обстоятельства общественной жизни (военные действия, эпидемии, крупномасштабные забастовки, революции и т.п.);  
в) запретительные меры государственных органов (запрет перевозок, запрет торговли в порядке международных санкций и т.д.).

Данные обстоятельства будут влиять на неисполнение или частичное неисполнение своих обязательств Сторонами по настоящему Договору только при наличии причинной связи между их действием и нарушением Договора.

9.2. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения своих обязательств по Договору в связи с обстоятельствами непреодолимой силы, обязана известить в письменной форме другую Сторону в течение 10 (Десяти) дней о наступлении или прекращении вышеуказанных обстоятельств, с приложением соответствующего документа, выданного компетентным органом.

9.3. Если обстоятельства непреодолимой силы действуют в течение 2 (двух) последовательных месяцев и не обнаруживают признаков прекращения, настоящий Договор, может быть, расторгнут по инициативе одной из сторон, с направлением уведомления о расторжении за 30 (Тридцать) дней до расторжения.

9.4. В случае изменения погодных условий и невозможности, в связи с этим, соблюдения технологии производства работ, работы приостанавливаются до момента восстановления приемлемых для соблюдения технологии производства работ погодных условий. Факт приостановления и восстановления работ фиксируется двусторонними актами.

10. Гарантийные обязательства.

10.1. Подрядчик гарантирует качество своей работы в течение одного года с момента подписания сторонами Акта сдачи-приемки работ при соблюдении Заказчиком правил эксплуатации.

11. Приложения к Договору.

11.1. Настоящий Договор дополняется Приложением №1 (техническое задание), которое является его неотъемлемой частью.

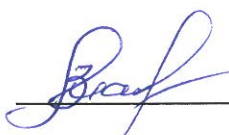
11.2. Настоящий Договор дополняется Приложением №2 (критерии приемки), которое является его неотъемлемой частью.

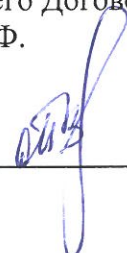
11.3. Настоящий Договор дополняется Приложением №3 (смета), которое является его неотъемлемой частью.

11.4. Настоящий Договор дополняется Приложением №4 (производственный график работ), которое является его неотъемлемой частью.


11.5. Настоящий Договор дополняется Приложением №5 (смета ТЭР), которое является его неотъемлемой частью.

11.4. Во всем остальном, не предусмотренном условиями настоящего Договора, Стороны руководствуются положениями действующего законодательства РФ.


 Заказчик

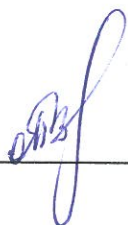
 Подрядчик

12. Реквизиты сторон.

Заказчик	Подрядчик
ЖСК-1238	ООО «Северо-Западная Ресурсосберегающая Компания»
<p>197349, РОССИЯ, Санкт-Петербург, проспект Королева, дом 29, корпус 1. ИНН 7814019317, КПП 781401001, ОГРН 1027807565081, ОКПО 34316097 р/с 40703810827000001799</p> <p>в ОАО «Банк « Санкт-Петербург» г. Санкт-Петербург</p> <p>к/с 30101810900000000790</p> <p>БИК 044030790</p> <p>Тел/факс: +7 812 348 96 59 +7921 936 82 59 Электронный адрес: v.mahova@mail.ru</p> <p>Председатель ЖСК-1238</p> <p>Гл. Бухгалтер - Христенко Наталия Леонидовна</p> <p>Председатель правления  / Махова В.В./ М.П.</p>	<p>Адрес: 197198 г. Санкт-Петербург, ул. Яблочкова, 22/3, лит.А, пом. 4Н.</p> <p>ИНН/КПП 7813492714/781301001</p> <p>ОГРН 1117847029442 ОКПО 69285714</p> <p>ОКАТО 40288561000</p> <p>р/сч. 40702810300020001312 в Санкт-Петербургский филиал ОАО «РГС Банк»</p> <p>к/сч. 30101810700000000770 в ГРКЦ ГУ Банка России по г. Санкт-Петербургу</p> <p>БИК 044030770</p> <p>e-mail: info@save-resource.ru</p> <p>тел: (812) 703-85-08</p> <p>факс: (812) 490-62-62</p> <p>Зам. Генерального директора</p> <p>Головко П.В.  /Головко П.В./ М.П.</p>

18.03.2013г.

 Заказчик

 Подрядчик

Сметный Калькулятор

Согласовано



Утверждаю:

18.05.2015

Локальная смета №1  
Ремонт парадных по адресу: Санкт-Петербург, пр. Королева, д.29  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Составлена в ценах на: ТЕР-2001 с индексацией на 12.2012г.

Сметная стоимость: 1063395,92 руб.  
Нормативная трудоемкость: 2452,28 ч., час.  
Зарплата основных рабочих: 410343,97 руб.



№ п.п.	Шифр норматива	Наименование работ и затрат, материалов, изделий и конструкций	Единица измер.	Кол-во	Стоимость единицы, руб.		ВСЕГО	Общая стоимость, руб.		Затраты труда		
					ВСЕГО	в т.ч. з/пл з/пл		основной заработной платы	экспл. машин в т.ч. з/пл машинистов	рабочих-строителей, чел.-ч. на единицу	всего	
<b>Раздел 1</b>												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1	ТЕР 13-06-003-1	Ошкуживание потолков к стоим. экспл. машин: 1,25 к з/л рабочих: 1,15 (Н.Р. 90*0,85*0,9% = 28915,53 руб. С.П. 70*0,8*0,85% = 20115,15 руб.)	1 м2	1402,28	2,27	0	3183,18	3183,18	0	0,18	252,41	
2	ТЕР 10-01-089-1 прим.	Грунтовка потолков к стоим. экспл. машин: 1,25 к стоим. мат-ов: 0 к з/л рабочих: 1,15 (Н.Р. 118*0,85*0,9% = 14599,60 руб. С.П. 63*0,85*0,8% = 6975,37 руб.)	100 м2	14.0228	96,54	10,26	1353,62	1209,75	143,87	6,26	87,78	
		Цена поставщика	шт	21	(483)		(10143,00)					
3	ТЕР 15-04-005-2	Окраска поливинилацетатными вододисперсионными составами простоя по штукатурке и сборным конструкциям, подготовленным под окраску: потолков к стоим. экспл. машин: 1,25 к з/л рабочих: 1,15 (Н.Р. 105*0,85*0,9% = 31776,52 руб. С.П. 55*0,8*0,85% = 14696,64 руб.)	100 м2	14.0228	251,03	8,04	3520,14	2996,67	112,74	16,94	237,55	
		Цена поставщика	шт	21	213,70	1,46			20,47	0,10	1,40	
	прайс	Краска в/д влагостойкая универсал "Текс" 25 кг	шт	21	(1300)		(27300,00)					

4	ТЕР 13-06-003-1	Ошкуривание стен к стоим. экслп. машин: 1,25 к з/л рабочих: 1,15 (Н.Р. 90*0,85*0,9% = 85512,55 руб. С.П. 70*0,8*0,85% = 59486,99 руб.)	1 м2	4147	2,27 2,27	0 0	9413.69	9413.69	0 0	0,18 0	746,46 0
5	ТЕР 10-01-089-1 прим.	Грунтовка стен к стоим. экслп. машин: 1,25 к стоим. мат-ов: 0 к з/л рабочих: 1,15 (Н.Р. 118*0,85*0,9% = 43175,58 руб. С.П. 63*0,85*0,8% = 20628,33 руб.)	100 м2	41,47	96,54 86,27	10,26 1,60	4003,10	3577,62	425,48 66,35	6,26 0,10	259,60 4,15
	цена поставщика	Грунт пропиточный универсал "Текс" 10кг	шт	35	(483)		(16905,00)				
6	ТЕР 15-04-005-1	Окраска поливинилацетатными водозмульсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям, подготовленным под окраску:стен к стоим. экслп. машин: 1,25 к з/л рабочих: 1,15 (Н.Р. 105*0,85*0,9% = 84212,19 руб. С.П. 55*0,8*0,85% = 38948,14 руб.)	100 м2	41,47	225,32 191,50	7,19 1,31	9344,03	7941,51	298,17 54,33	15,18 0,09	629,51 3,73
	прайс	Краска в/д влагостойкая универсал "Текс" 25 кг	шт	35	(1300)		(45500,00)				
7	ТЕРр 61-01-002-0 1	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню известковым раствором площадью отделенных мест:до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм (Н.Р. 79*0,85% = 25201,63 руб. С.П. 50*0,8% = 15045,75 руб.)	100 м2	1,1768	3911,62 2419,18	17,68 8,72	4603,20	2846,89	20,81 10,26	203,07 0,67	238,97 0,79
		Итого прямых затрат в базовом уровне цен:	руб.				35420,96	31169,31	1001,07 173,85		2452,28 11,47
		Кoeffициент на стесненность:		1							
		Итого со стесненностью:	руб.				35420,96	31169,31	1001,07 173,85		2452,28 11,47
		Индекс к оплате труда рабочих:		13,165			410343,97				
		Индекс к стоимости эксплуатации машин:		9,284			9293,93				
		в том числе зарплата машинистов:		13,165			2288,74				
		Индекс к стоимости материалов:		6,002			19509,98				
		Материалы в текущем уровне цен:		1			99848,00				
		Итого с индексацией:	руб.				538995,88	410343,97	9293,93 2288,74		2452,28 11,47
		Накладные расходы %:	%				313393,60				
		Итого с накладными:	руб.				852389,48				
		Сметная прибыль %:	%				211006,44				

		Всего по смете:	руб.					1063395,9											
--	--	-----------------	------	--	--	--	--	-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Составил: \_\_\_\_\_

Проверил: \_\_\_\_\_

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*