

ИСПОЛНЕНИЕ СМЕТЫ ДОХОДОВ и РАСХОДОВ НА 2014 ГОД

смета на 2014 год не учитывает целевые поступления
по статьям квитанций, которые не являются доходами ЖСК.

№	Статьи доходов	Планируемая сумма ДОХОДОВ на 2014 год	Фактическая сумма ДОХОДОВ за 2014 год
1	"АХР"	206 236	211 405
2	Капитальный ремонт	699 106	597 699
3	Текущий ремонт	887 931	909 564
3	Пени		11 480
	АРЕНДА		
1	5 парадная ООО "Лекс-2009"	240 000	257 640
2	6 парадная ИП БУЙЕРАКОВ	480 000	480 000
3	7 парадная ДОЛГУН О.В.	396 000	396 000
4	ОАО "РОСТЕЛЕКОМ"	66 000	66 000
5	КРЕДОЛИНГ	12 000	12 000
6	ОАО "ВымпелКом"	12 000	12 000
7	ИНТЕРЗЕТ(Перспектива)	18 000	18 000
8	Эр.Телеком	60 000	0
9	ООО " Скай Нэт "	12 000	12 000
10	Северный РТУ ФГУП РС СП	7 591	7 761
11	Антенна, тариф 79 руб, 221 квартира	209 508	209 508
12	Радио (с 01.01.14г. по 31.07.14г. Тариф 51 руб) 170 точек	60 690	60 690
13	Радио (с 01.08.14г. по 31.12.14г. Тариф 53,40 руб) 170 точек	45 390	45 390
14	Услуги банка 3%	291 119	291 119
ИТОГО ПО СМЕТЕ ДОХОДОВ		3 703 571	3 598 254

№	Статьи расходов	Планируемая сумма расходов на 2014 год	Фактическая сумма расходов за 2014 год
1	Фонд оплаты труда	750 000	757 413
2	Фонд материального поощрения	100 000	81 608
3	Отчисления в страховые фонды	171 700	169 482
4	Налог на доходы УСН 6%	42 000	38 186
5	Услуги банка	25 000	27 553
6	Представительские расходы	15 000	7 447
7	Канцелярские расходы	15 000	23 836
8	Услуги связи (оплата сл.тел. бухгалтера, председателя, управдома)	16 000	13 800
9	Услуги почты	1 500	343
10	Обслуживание бухгалтерских программ	40 000	40 466
11	Обслуживание, ремонт и обновление орг.техники	30 000	32 102
12	Расходы по раскрытию информации в сети интернет	10 000	10 504
13	Юридические и консультационные услуги	39 000	90 799
14	Аренда помещения для собрания	2 000	2 000
15	Фонд текущего ремонта в т.ч.	1 339 664	1 122 399
16	Выполнение предписания Пожарной Инспекции		
17	Согласование устройства перегородок на этажах	АрхиСити	290 000
18	Изготовление дубликатов поэтажных планов с 5-8 пар	ГУП "ГУИОН"	8 058
19	Замена дверей в тех.этаже на противопожарные, перемотка рукавов, проверка гидрантов	ЗАО "Арсеналь"=59 950,00; ООО "Техно-Вид"=76 420,00	136 370
20	Аварийная герметизация межпанельных швов	ЖилСтрой 10	20 000
21	Прочие материалы для текущего ремонта		21 404
22	Доплата за поставку 8 комплектов модернизации литов OTIS MOL-2	ООО "РусЛифт"	646 567
23	Резервный фонд	500 000	
24	Антенна, тариф 79 руб, 221 квартира	209 508	209 508
25	Радио (с 01.01.14г. по 31.07.14г. Тариф 51 руб) 170 точек	60 690	60 690
26	Радио (с 01.08.14г. по 31.12.14г. Тариф 53,40 руб) 170 точек	45 390	45 390
27	Услуги банка 3%	444 000	291 119
ИТОГО ПО СМЕТЕ РАСХОДОВ		3 856 452	3 024 644

Прибыль от хозяйственной деятельности

573 610

Экономия по работе с подрядными организациями (Приложение № 1)

376 054

ИТОГО ПРИБЫЛЬ ЗА 2014 ГОД

949 664